

Report Datum	30.06.2016
Report Währung	EUR

Hypothekarische Pfandbriefe bzw. hypothekarische fundierte Bankschuldverschreibungen

1. ÜBERBLICK

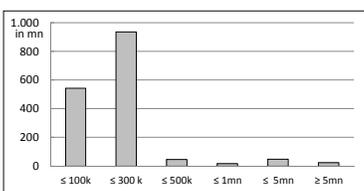
CRD/ OGAW Richtlinien konform	Ja		
Anteil EZB fähiger Forderungen und Wertpapiere (% von Gesamtdeckung)	n.p.		
Gesamtbetrag Emissionen in Umlauf	in Millionen	1.514,5	
Gesamtbetrag der Deckungswerte (Gesamtdeckung Nominale)	in Millionen	1.816,6	
Ratingagenturen	Moody's	Fitch	S&P
Emittentenrating	Baa1	0	0
Rating Covered Bonds/Pfandbriefe/Fundierte Bankschuldverschreibungen	AAA	0	0
Anzahl der Finanzierungen	17.248		
Anzahl der Schuldner	16.414		
Anzahl der Immobilien	19.948		
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Schuldner	in Millionen	0,1	
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Finanzierung	in Millionen	0,1	
Anteil der Forderungen in Zahlungsverzug von mind. 90 Tagen (% von Primärdeckung)	0,0%		
Anteil der 10 größten Finanzierungen (% von Primärdeckung)	3,1%		
Anteil endfällige Finanzierungen (% von Primärdeckung)	2,1%		
Anteil der Finanzierungen in Fremdwährung (% von Primärdeckung)	0,0%		
Anteil der Emissionen in Fremdwährung (in %)	0,0%		
Anteil Finanzierungen mit fixer Zinsbindung > 1 Jahr (% von Primärdeckung)	2,2%		
Nominelle Überdeckung (Gesamtdeckung/Emissionen im Umlauf in %)	17%		
Barwertige Überdeckung (BW Gesamtdeckung/ BW Emissionen im Umlauf in %)	37%		
Anzahl der Emissionen	6		
Durchschnittliche Größe der Emissionen	252,4		
Gewichteter durchschnittlicher LTV nach Rating Agentur Definition* (%)	70%		
Gewichteter durchschnittlicher LTV nach österreichischer Definition** (%)	n.p.		

2. INFORMATIONEN ZUM DECKUNGSSTOCK (PRIMÄRDECKUNG)

Anzeigeinheit in Mio. EUR - ausgenommen "Anzahl"

2.1 Verteilung nach Kreditvolumen

Primärdeckung nach Kreditvolumen		
	Volumen in Mio	Anzahl
≤ 300.000	1.481	17.066
davon 0 - 100.000	544	10.850
davon 100.000 - 300.000	938	6.216
300.000 - 5.000.000	112	179
davon 300.000 - 500.000	47	131
davon 500.000 - 1.000.000	17	25
davon 1.000.000 - 5.000.000	48	23
≥ 5.000.000	24	3
Summe	1.617	17.248



2.2 Währungsverteilung nach Währungsderivaten

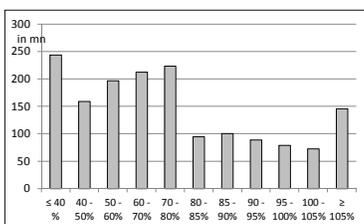
Währungsderivate	Volumen
Währungsderivate in Deckungsstock	no
Nominale der Derivate in Deckungsstock	0

Primärdeckung	Volumen
in EUR	1.617
in CHF	0
in USD	0
in JPY	0
Sonstige	0
Summe	1.617

Emissionen	Volumen
in EUR	1.514
in CHF	0
in USD	0
in JPY	0
Sonstige	0
Summe	1.514

2.3 Verteilung nach Besicherungsgrad* nach Rating Agentur Definition

LTV Primärdeckung	Volumen	%
≤ 40 %	244	15%
40 - 50%	159	10%
50 - 60%	197	12%
60 - 70%	213	13%
70 - 80%	223	14%
80 - 85%	95	6%
85 - 90%	101	6%
90 - 95%	89	5%
95 - 100%	79	5%
100 - 105%	73	4%
≥ 105%	146	9%
Summe	1.617	100%



LTV Residential*	Volumen	%
≤ 40 %	195	13%
40 - 50 %	141	10%
50 - 60 %	166	11%
60 - 70 %	204	14%
70 - 80 %	212	14%
80 - 85 %	91	6%
85 - 90 %	88	6%
90 - 95%	86	6%
95 - 100%	77	5%
100 - 105%	72	5%
≥ 105%	139	9%
Summe	1.472	100%

LTV Commercial	Volumen	%
≤ 40 %	49	34%
40 - 50 %	18	12%
50 - 60 %	31	21%
60 - 70 %	9	6%
70 - 80 %	11	7%
80 - 85 %	3	2%
85 - 90 %	13	9%
90 - 95%	3	2%
95 - 100%	2	1%
100 - 105%	1	0%
≥ 105%	7	5%
Summe	146	100%

*Residential inklusive gefördertem Wohnbau in Österreich

2.4 Regionale Verteilung

Primärdeckung nach Ländern		
in Europa	Volumen	%
EU Staaten	1.617	100%
Österreich	1.617	100%
Belgien	0	0%
Bulgarien	0	0%
Kroatien	0	0%
Zypern	0	0%
Tschechien	0	0%
Dänemark	0	0%
Estland	0	0%
Finnland	0	0%
Frankreich	0	0%
Deutschland	0	0%
Griechenland	0	0%
Ungarn	0	0%
Irland	0	0%
Italien	0	0%
Lettland	0	0%
Litauen	0	0%
Luxemburg	0	0%
Malta	0	0%
Polen	0	0%
Portugal	0	0%
Rumänien	0	0%
Slowakei	0	0%
Slowenien	0	0%
Spanien	0	0%
Schweden	0	0%
Niederlande	0	0%
Vereinigtes Königreich	0	0%
EWR Staaten	0	0%
Island	0	0%
Liechtenstein	0	0%
Norwegen	0	0%
Sonstige Länder	0	0%
Schweiz	0	0%
Summe	1.617	100%

Primärdeckung nach Bundesländern in Österreich	Volumen	Anteil AT (%)	Gesamtdeckung Anteil (%)
Republik Österreich		0%	0%

Wien	363	22%	22%
Niederösterreich	400	25%	25%
Oberösterreich	152	9%	9%
Salzburg	80	5%	5%
Tirol	68	4%	4%
Steiermark	324	20%	20%
Kärnten	140	9%	9%
Burgenland	59	4%	4%
Vorarlberg	32	2%	2%
Summe	1.617	100%	100%

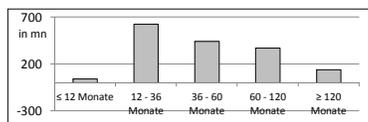
2.5 Verteilung nach Nutzungsart

Primärdeckung nach Nutzungsart	Volumen	%
Wohnwirtschaftlich genutzt	1.472	91%
davon privat genutzt (inkl. Mehrfamilienhäuser)	1.472	91%
davon geförderter Wohnbau	0	0%
davon gewerblich genutzt	0	0%
Gewerblich genutzt	146	9%
davon Einzelhandel	0	0%
davon Büro	0	0%
davon Tourismus/Hotel	0	0%
davon Landwirtschaft	0	0%
davon Industriegebäude	0	0%
Gemischte Nutzung	0	0%
Sonstige	146	9%
Summe	1.617	100%

2.6 Seasoning der Primärdeckung

Gewichtetes Durchschnittsseasoning der Deckungswerte (in Jahren)	4,6
-------------------------------------------------------------------------	------------

Seasoning konsolidiert	Volumen	%
≤ 12 Monate	41	3%
12 - 36 Monate	625	39%
36 - 60 Monate	440	27%
60 - 120 Monate	372	23%
≥ 120 Monate	139	9%
Summe	1.617	100%



Seasoning Residential*	Volumen	%
≤ 12 Monate	40	3%
12 - 36 Monate	603	41%
36 - 60 Monate	402	27%
60 - 120 Monate	314	21%
≥ 120 Monate	112	8%
Summe	1.472	100%

Seasoning Commercial	Volumen	%
≤ 12 Monate	2	1%
12 - 36 Monate	22	15%
36 - 60 Monate	38	26%
60 - 120 Monate	57	39%
≥ 120 Monate	27	18%
Summe	146	100%

2.7 Laufzeitenverteilung

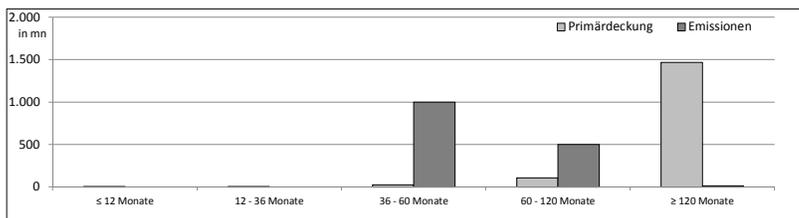
Gesamt	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	0,0
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	24,2
WAL Emissionen (Endfälligkeit in Jahren)	4,5

Commercial	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	0,0
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	0,0

Residential	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	0,0
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	0,0

Laufzeitenverteilung (in Monaten vertraglich)		
Primärdeckung	Volumen	%
≤ 12 Monate	6	0%
12 - 36 Monate	7	0%
36 - 60 Monate	27	2%
60 - 120 Monate	108	7%
≥ 120 Monate	1.470	91%
Summe	1.617	100%

Emissionen		
Volumen	%	
≤ 12 Monate	0	0%
12 - 36 Monate	0	0%
36 - 60 Monate	1.000	66%
60 - 120 Monate	500	33%
≥ 120 Monate	14	1%
Summe	1.514	100%



2.8 Verteilung Zinsbindung nach Zinsderivaten

Zinsderivate	Volumen
Zinsderivate in Deckungsstock	no

Primärdeckung	Volumen
Variabel, fix unterjährig	1.582
Fix, 1 - 2 Jahren	4
Fix, 2 - 5 Jahren	4
Fix, > 5 Jahren	28
Summe	1.617

Emissionen	Volumen
Variabel, fix unterjährig	0
Fix, 1 - 2 Jahren	0
Fix, 2 - 5 Jahren	1.000
Fix, > 5 Jahren	514
Summe	1.514

3. INFORMATIONEN ZUR ERSATZDECKUNG

Anzeigeeinheit in Mio. EUR - ausgenommen "Anzahl"

Ersatzdeckung Überblick	Volumen
Geld, Einlagen	0
Wertpapiere des Anlagevermögens	199
davon Nationalbank fähig	199
Summe	199
Ersatzdeckung (% von Emissionen)	0%

Wertpapiere nach Volumen	Volumen	Anzahl
≤ 1.000.000	0	0
1.000.000 - 5.000.000	10	0
≥ 5.000.000	189	0
Summe	199	0

Ersatzdeckung nach Währung	Volumen	%
EUR	199	100%
CHF	0	0%
USD	0	0%
JPY	0	0%
Sonstige Währungen	0	0%
Summe	199	100%

Verteilung nach Ländern	Volumen	%
EU Staaten	199	100%
Österreich	199	100%
Belgien	0	0%
Bulgarien	0	0%
Kroatien	0	0%
Zypern	0	0%
Tschechien	0	0%
Dänemark	0	0%
Estland	0	0%
Finnland	0	0%
Frankreich	0	0%
Deutschland	0	0%
Griechenland	0	0%
Ungarn	0	0%
Irland	0	0%
Italien	0	0%
Lettland	0	0%
Litauen	0	0%
Luxemburg	0	0%
Malta	0	0%
Polen	0	0%
Portugal	0	0%
Rumänien	0	0%
Slowakei	0	0%
Slowenien	0	0%
Spanien	0	0%
Schweden	0	0%
Niederlande	0	0%
Vereinigtes Königreich	0	0%
EWR Staaten	0	0%
Island	0	0%
Liechtenstein	0	0%
Norwegen	0	0%
Sonstige Länder	0	0%
Schweiz	0	0%
Summe	199	100%