PRODUKTINFORMATIONSBLATT VERBRAUCHERKREDITE

STAND: 01.11.2026

Die Informationen sind aus Gründen der leichteren Lesbarkeit nicht geschlechterspezifisch formuliert und gelten in gleicher Weise für alle Geschlechter.

INFORMATIONEN ÜBER DIE BANK

BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft
Wiedner Gürtel 11
1100 Wien
E-Mail: kundenservice@bawag.at
BIC: BAWAATWW
Firmenbuchnummer: 205340x
Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien
Aufsichtsbehörde: Finanzmarktaufsichtsbehörde
UID: ATU 51286308

KREDITZWECKE

Verbraucherkredite können zur Finanzierung beliebiger privater Anschaffungen aufgenommen werden. Ausgenommen ist der Erwerb oder die Erhaltung von Eigentum an Liegenschaften (an unbeweglichen Sachen) oder Überbauten (Superädifikaten). Dafür bieten wir Wohnkredite an.

ZINSEN

Wir bieten durchgehend variabel verzinste Kredite und durchgehend fix verzinste Kredite an.

LAUFZEITEN

Wir bieten Laufzeiten von 12 bis 120 Monaten an.

- **Kredit mit variablem Zinssatz**
  Der **Sollzinssatz** ist während der gesamten Laufzeit **variabel**. Das bedeutet: Der Zinssatz wird sich während der Laufzeit ändern – er kann steigen oder sinken.

  Der Sollzinssatz ist an einen Referenzwert gebunden (den 3-Monats-Euribor). Dieser Wert zeigt, wie teuer Kredite allgemein am Markt sind. Ihr Zinssatz folgt daher laufend der Entwicklung am Markt.
  - Vorteil: Wenn Kredite am Markt billiger werden, wird auch Ihr Kredit billiger. Die monatlichen Raten sinken.
  - Nachteil: Wenn Kredite am Markt teurer werden, wird auch Ihr Kredit teurer. Die monatlichen Raten steigen. Bei einem variablen Zinssatz haben Sie also keine Planungssicherheit. Planungssicherheit bietet ein fester Zinssatz.

  Allgemeines Beispiel zu Auswirkungen von Zinssteigerungen bei variabel verzinsten VKrG-Krediten am Beispiel EUR 20.000 auf 10 Jahre

  Nominalzinssatz 9 % ergibt eine monatliche Pauschalrate von Euro 253,48
  Nominalzinssatz 10 % ergibt eine monatliche Pauschalrate von Euro 264,34
  Nominalzinssatz 11 % ergibt eine monatliche Pauschalrate von Euro 275,43
  Nominalzinssatz 12 % ergibt eine monatliche Pauschalrate von Euro 286,73

- **Kredit mit fixem Zinssatz**
  Bei einem **Fixzinskredit** wird der **Sollzins** für die gesamte Vertragslaufzeit **unveränderlich** festgelegt. Die Zinsen für Ihren Fixzinskredit können also weder steigen noch sinken – ganz anders als bei einem variablen Kredit, bei dem die Zinsen regelmäßig an das aktuelle Marktzinsniveau angepasst werden.
  - Vorteil: Sie haben während der gesamten Laufzeit Planungssicherheit. Die monatliche Rate bleibt über die gesamte Zinsbindungsdauer exakt gleich – egal wie sich bspw. die Leitzinsen der EZB oder der Euribor entwickeln.
  - Nachteil: Wenn Kredite am Markt billiger werden, wird Ihr Kredit nicht billiger. Davon profitiert nur ein Kredit, der variabel verzinst ist.

REPRÄSENTATIVE BEISPIELE

Kredit mit variablem Zinssatz

Gesamtkreditbetrag	Euro	20.000
monatliche Rate	Euro	252,4
Laufzeit	Euro	120 Monate
Sollzinssatz – nominal, variabel		8,9 %
Gesamtkosten des Kredits	Euro	10.288,90
vom Verbraucher zu zahlender Gesamtbetrag	Euro	30.288,90
effektiver Jahreszins		9,3 %

Kredit mit fixem Zinssatz

Gesamtkreditbetrag	Euro	20.000
monatliche Rate	Euro	254,23
Laufzeit	Euro	120
Sollzinssatz – nominal, fix		9,1 %
Gesamtkosten des Kredits	Euro	10.507,37
vom Verbraucher zu zahlender Gesamtbetrag	Euro	30.507,37
effektiver Jahreszins		9,6 %

HINWEIS AUF ZUSÄTZLICHE KOSTEN

Unter Umständen fallen bei Ihrem Kredit weitere Kosten an, die nicht in den Gesamtkosten des Kredits für den Verbraucher enthalten sind. Dies können etwa Notariatsgebühren, Gebühren für die Eintragung der Eigentumsübertragung in das Grundbuch und Kosten sein, die Sie für die Nichteinhaltung der im Kreditvertrag festgelegten Verpflichtungen zahlen müssen.

RÜCKZAHLUNG

Verbraucherkredite sind in Pauschalraten zurückzuführen. Diese sind monatlich zu zahlen. Die Anzahl der Raten hängt von der Laufzeit des Kredits ab. Die Höhe der Raten hängt von der Laufzeit des Kredits und der Höhe des Kreditbetrags ab.
Eine Pauschalrate besteht aus zwei Teilen:
- Ein Teil zahlt den geliehenen Betrag (das Kapital) zurück.
- Der andere Teil deckt die Zinsen.

Bei einem Kredit mit variablem Zinssatz ändert sich die Höhe der Raten während der Laufzeit.

RÜCKTRITTSRECHT

Die Bank muss den Rücktritt jedenfalls gegen sich gelten lassen, wenn die Rücktrittserklärung den folgenden Informationen entspricht:
Der Kreditnehmer kann vom Kreditvertrag innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen zurücktreten. Im Fall eines verbundenen Kreditvertrags über den Erwerb einer Ware mit Rückgaberecht, das für einen bestimmten Zeitraum für mehr als 14 Kalendertagen die vollständige Rückerstattung einräumt, verlängert sich die Rücktrittsfrist auf die Dauer des Rückgaberechts.
Die Frist für die Ausübung des Rücktrittsrechts beginnt mit dem Tag, an dem der Kreditvertrag abgeschlossen wurde. Erhält der Kreditnehmer die Informationen gemäß § 20 VKrG 2026, den Kreditvertrag oder jene Vertragsbedingungen, deren Geltung im Punkt „Konditionen und Vertragsbedingungen“ des Kreditvertrages vereinbart wird, erst später, so beginnt die Frist mit diesem Tag. Hat der Verbraucher die vorgenannten Informationen oder Dokumente nicht erhalten, so endet die Rücktrittsfrist in jedem Fall 12 Monate und 14 Tage nach Abschluss des Kreditvertrags. Dies gilt jedoch nicht, wenn der Verbraucher nicht über sein Rücktrittsrecht belehrt wurde.
Die Frist ist vom Kreditnehmer jedenfalls gewahrt, wenn die Erklärung des Rücktritts vor dem Ablauf der Frist an die Bank abgesendet wird. Der Rücktritt ist gegenüber der Bank auf Papier, per E-Mail oder über die Website zu erklären. Die Kontaktdaten der Bank dafür sind: BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft, Wiedner Gürtel 11, 1100 Wien; kundenservice@bawag.at.
Nach dem Rücktritt hat der Kreditnehmer der Bank unverzüglich, spätestens jedoch binnen 30 Kalendertagen nach Absendung der Rücktrittserklärung, den ausbezahlten Betrag samt den seit der Auszahlung bis zur Rückzahlung aufgelaufenen Zinsen zurückzuzahlen. Die Tageszinsen werden im Kreditvertrag im Punkt „Rückzahlung des Kreditvertrages“ angeführt. Die Bank hat überdies Anspruch auf Ersatz der Zahlungen, die sie an öffentliche Stellen entrichtet hat und nicht zurückverlangen kann. Sonstige Entschädigungen hat der Kreditnehmer nicht zu leisten.
Übt der Kreditnehmer sein Rücktrittsrecht aus, so gilt der Rücktritt auch für eine Vereinbarung über eine Restschuldversicherung (wie etwa eine Kreditrestschuldversicherung) oder eine sonstige Nebenleistung, die im Zusammenhang mit dem Kreditvertrag von der Bank selbst oder auf Grund einer Vereinbarung mit der Bank von einem Dritten erbracht wird.
Wenn der Kreditnehmer sein Recht auf Rücktritt nicht ausübt, ist er an die Bedingungen des Vertrags gebunden.

VERPFLICHTENDE NEBENLEISTUNGEN

Für den Erhalt des Kredits ist bei seinem Abschluss in einer Filiale zwingend erforderlich, dass Sie eine Ablebensrisikoversicherung abschließen. Wir schlagen eine Ablebensrisikoversicherung der Generali Versicherung AG vor.
Wir müssen die Versicherung eines anderen Versicherers akzeptieren, wenn diese eine gleichwertige Versicherungsleistung wie die von uns vorgeschlagene Versicherung bietet. Eine solche Änderung des Versicherers darf nicht zu einer Änderung der angebotenen Kreditbedingungen führen.
Wir und Versicherer haben Ihnen für den Vergleich von Versicherungsangeboten im Zusammenhang mit Kreditverträgen mindestens drei Tage einzuräumen, ohne dass wir oder der Versicherer die Angebote währenddessen ändern dürfen. Dadurch sollen Sie mehr Zeit haben, um vor dem Abschluss einer Versicherung Angebote vergleichen zu können. Sie können eine Versicherung aber schon vor Ablauf dieser Frist abschließen, wenn Sie dies ausdrücklich wünschen.

RECHTE IM ZUSAMMENHANG MIT DER KREDITWÜRDIGKEITSPRÜFUNG

Da unsere Kreditwürdigkeitsprüfung eine automatisierte Verarbeitung personenbezogener Daten umfasst, besteht das Recht auf Prüfung durch eine Person. Sie sind insbesondere berechtigt:

1. klare und verständliche Erläuterungen zu der Kreditwürdigkeitsprüfung, einschließlich der Logik und der Risiken der automatisierten Verarbeitung personenbezogener Daten sowie ihrer Bedeutung für die Entscheidung und ihrer Auswirkungen auf sie, von uns zu erhalten,
2. uns Ihren eigenen Standpunkt darzulegen, und
3. eine Überprüfung der Kreditwürdigkeitsprüfung und der Entscheidung über die Kreditgewährung durch uns zu verlangen. Sie haben aber keinen Anspruch darauf, dass die neuerliche Prüfung positiv ausfällt.

Wenn Sie diese Rechte ausüben wollen, wenden Sie sich bitte an kundenservice@bawag.at.

SICHERHEITEN

Zur Sicherstellung dieser Kreditform dient standardmäßig die Verpfändung der Gehaltsansprüche aller Kreditnehmer an uns. Im Einzelfall können weitere Sicherheiten notwendig sein.

PREISE

Das jeweils aktuell gültige Preisblatt für Entgelte und gesetzliche Gebühren für Verbraucher- und Kommerzkredite finden Sie in jeder BAWAG Filiale (aushangpflichtiges Dokument) sowie online auf bawag.at/bawag/privatkunden/services-infos/entgelte.

WARNHINWEIS

Ausbleibende Zahlungen können schwerwiegende Folgen für Sie haben und die Erlangung eines Kredits erschweren.
Bei Zahlungsverzug werden Verzugszinsen und Mahnkosten berechnet. Der Kredit kann vorzeitig fällig gestellt werden. Im Fall der Forderungsbetreibung können Inkasso-, Anwalts- und Gerichtskosten anfallen. Bei Verzug werden die der Bank bestellten Sicherheiten verwertet.